Д О Г О В О Р

Днес, ……2016 г., в гр. Сливен, на основание Глава двадесет и шеста, чл. 194, ал. 1 във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Протокол от ……..2016 г., се сключи настоящият договор между:

1. ТАТЯНА МИНЧЕВА ПЕТКОВА– Областен управител на област Сливен, със седалище гр. Сливен, ул. "Димитър Добрович" № 3, с БУЛСТАТ 119101402, идентификационен номер по ДДС BG 119101402, с банкова сметка № BG 96 SOMB 91303110126701, BIC SOMBBGSF при "Общинска банка" АД – Сливен и Стела Атанасова Стоянова – главен счетоводител, като **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"** от една страна,

и

2.

……, представлявано от ……в качеството му на……с ЕГН……вписано по ф.д ../…. по описа на……съд, с адрес на управление:……..……,
ЕИК/БУЛСТАТ ……, идентификационен номер по ДДС ……..,
като **„ИЗПЪЛНИТЕЛ"**, от друга страна,
се подписа настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да изпълни на свой риск, срещу възнаграждение обществена поръчка с предмет: **„Изработване на помощни планове, планове на новообразуваните имоти и регистри на имотите към тях в графичен и цифров вид на земи, предоставени за ползване на граждани въз основа на актовете, посочени в § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ - местности Гюнюзя и Башчардак в землището на град Сливен, област Сливен".**

(2) Дейностите по ал. 1 ще бъдат осъществени в съответствие със ЗСПЗЗ, Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и съвместна Заповед № РД-46-494 от 22.08.2003 г. на МЗГ и Заповед № РД-02-14-454 от 22.08.2003 г. на МРРБ за определяне на технически изисквания и условия за контрол към плановете по § 4к, от ПЗР на ЗСПЗЗ, Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приложена към обявата за възлагане на обществената поръчка, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Образец № 4 и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Образец № 5, представляващи неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изработи и предаде по реда на чл. 24 от настоящия договор помощните планове, плановете на новообразуваните имоти и регистрите на имотите към тях в графичен и цифров вид в срок до 15.11.2016 г.

(3) Срокът на договора е до окончателното одобряване на плановете със заповед на областния управител по реда на § 4к, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

Чл. 3. Място на изпълнение на договора – земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на гр. Сливен, община Сливен, област Сливен.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. Общата стойност на дейностите възлиза на ..... (.....) лева без ДДС или ..... (.....) лева с ДДС , съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. (1) Плащанията по настоящия Договор се извършват по следния начин:

1.1 **30 %** от договорената цена с ДДС след подписване на договора с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представяне на документ, удостоверяващ предоставената гаранция за изпълнение по един от трите способа по чл. 23 от настоящия договор;

1.2 **70%** от договорената цена с ДДС след подписване на приемо-предавателен протокол по реда на чл. 24 от настоящия договор и след представяне на банкова гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за същата сума.

(2) Банковата гаранция по ал. 1.2 се освобождава в седем дневен срок след окончателното одобряване на плановете със заповед на областния управител по реда на § 4к, ал. 6 от ЗСПЗЗ. Банковата гаранция е с краен срок на валидност до 30.06.2017 г. и трябва да съдържа условие за безусловно и неотменимо изплащане след писмено предявено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 6. (1) Определената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в ценовото му предложение е окончателна и не подлежи на промяна.

(2) Цената включва остойностяване на дейностите, съгласно техническото задание, при спазване условията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и всички необходими разходи за изпълнение на работата.

Чл. 7. Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително за преодоляването на възникнали трудности и пречки в хода на работата по изпълнение на предмета на договора, в рамките на своите компетенции и възможности.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме и заплати извършените дейности, които не съответстват на изискванията посочени в техническата спецификация, не отговарят на изискванията на действащото законодателство, не отговарят на изискванията за качество.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да върне за преработка или доработка работата на изпълнителя при установени непълноти и грешки в плановете по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като същите следва да бъдат отстранени от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати договорената в чл. 4 сума по начина, посочен в чл. 5 от настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената на извършените и приети дейности, при условията и по реда на чл. 5 от този договор.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява възложените дейности качествено и в срок, съгласно техническите задания и Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, съгласно чл. 20. ал. 1 от ЗКИР, да защитава класифицираната информация, представляваща служебна тайна, която му е

станала известна във връзка с осъществяване на възложената му дейност, както и да осигурява защита на личните данни, станали му известни във връзка с осъществяване на възложената му дейност.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, съгласно чл. 20 ал. 3 от ЗКИР, след одобряването на плановете и регистрите към тях да ползва данни от тях само по реда, предвиден в глава седма от същия закон.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява пред трети лица информация за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, станала негово достояние при и по повод изпълнението на този договор.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при възникнали проблеми, които са извън неговите компетенции и засягат изработването на плановете, да уведомява веднага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмен вид.

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка пропуски и грешки, открити след предаване на плановете по реда на чл. 24 от настоящия договор, до окончателното им одобряване със заповед на Областния управител по §4 к ал. 6 от ЗСПЗЗ. Същото важи и за уважените възражения след съобщаване на плановете на заинтересованите лица по реда на чл. 28б, ал.4 от ППЗСПЗЗ.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата.

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

VI. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 21. (1) При забавено изпълнение на задължението по договора, виновната страна дължи неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети процента) от стойността на забавеното изпълнение, респективно от стойността на дължимата сума, за всеки ден забава, но не повече от 15 %.

(2) При пълно неизпълнение на поръчката ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора или ..... (.....) лева.

Чл. 22. (1). При лошо или неточно изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение по този договор. Това не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ от претенция за обезщетение извън горната сума.

(2) Изправната страна има право на обезщетение за претърпените вреди и пропуснати ползи.

VII. ГАРАНЦИИ

Чл. 23. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на ..... лева, представляваща 5 (пет) % от стойността на договора с включен ДДС и се внася по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при подписване на договора.

(2) Гаранцията по ал. 1 може да бъде дадена и под формата на банкова гаранция, валидна в продължение на целия срок на договора и с краен срок на валидност до 28.02.2017 г. Тя се предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при подписване на договора. Банковата гаранция трябва да съдържа условие за безусловно и неотменимо изплащане след писмено предявено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Гаранцията по ал. 1 може да бъде дадена и под формата на

застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(4) Гаранцията се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в седем дневен срок след приемането на плановете по реда на чл. 28б ал. 2 от ППЗСПЗЗ от комисия, назначена със заповед на областния управител.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията в случай на разваляне на договора.

VIII. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ

Чл. 24. (1) Предаването на помощните планове, плановете на новообразуваните имоти и регистрите на имотите към тях в графичен и цифров вид се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 25. Този договор се прекратява:

(1) с изтичане на уговорения срок;

(2) с взаимно писмено споразумение между страните, с което се уреждат всички правоотношения между страните по повод действието на този договор;

(3) при виновно неизпълнение по договора.

За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство. Страните ще решават всички възникнали спорове по изпълнението на настоящия договор, включително и споровете, породени или отнасящи се до тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване на договора по взаимно съгласие, изразено писмено. Ако не бъдат постигнати такива споразумения, споровете между страните ще бъдат решавани по съдебен ред.

Настоящия договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка страна.

Неразделна част от този договор са: Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приложена към обявата за възлагане на обществената поръчка, Техническото предложение към офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Образец № 4 и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Образец № 5.

за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: **за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

1. Областен управител: .....

/Татяна Петкова /

2. Главен счетоводител:

/Стела Стоянова/