


Утвърждавам : Кмет на Община Сливен : 

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

съгласно чл.28 ал.10 от ППЗСПЗЗ

за изпълнение на техническите дейности по прилагане на §4 и следващите го от ПЗР на ЗСПЗЗ за местност "Башчардак", землище гр. Сливен, общ.Сливен

Местност "Башчардак" е разположена в землището на гр. Сливен, община Сливен при следните граници: изток - регулация на гр. Сливен и път без трайна настилка, известен като „Попов път”, юг – асфалтов път Сливен–Твърдица, запад - поделение "Ябълка" и горски фонд, север – горски фонд /посочени на приложената схема/. Местността обхваща следните подместности : „Малък батмиш”, „Джан куртаран”, „Бадемлика” и имотите, разположени в западната част на м. „Попов път”.

Територията обхваща 1002 имота, разположени в кадастрални райони № 435 № 436, по кадастралната карта на землището на гр.Сливен. Теренът е смесен с неголям брой ситуационни подробности. Наклонът е 10-20%, в определени части над 20%. Площта, обект на техническото задание е 1033 дка. За територията са издадени 235 бр. заповеди на основание пар.62, ал.3 от ПЗР на ППЗСПЗЗ на Кмета на Община Сливен за признаване и отказване правото на ползване.

Изработването на обекта обхваща следните етапи:

1. Изработване на помощен план в М 1:1000, придружен от регистър на имотите, предоставени за ползване и регистър на имотите, съществували преди образуването на ТКЗС и ДЗС, съгласно изискванията на Указанията за прилагане на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ. При необходимост да се направи попълване на съществуващия кадастрален план на местността, като се развие геодезическа мрежа или се използва съществуващата.
2. Изработване на план в М 1:1000 и регистър на новообразуваните имоти. Съдържанието на плана и основните изисквания при проектирането на имотите да бъдат в съответствие с чл.28 от ППЗСПЗЗ.
3. Изработване на цифров модел на плановете посочени в т.1, 2. Цифровите модели да се съставят във формат “*.cad” и да бъдат предадени на възложителя на магнитен носител.
4. Изработване на три броя копия (в графичен вид) на плановете споменати в т.1, 2 Копията да бъдат изчертани върху прозрачна недеформируема основа.

Всички видове топографо-геодезически дейности да се извършат съгласно Наредба № 3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, ЗКИР, ЗСПЗЗ, ППЗСПЗЗ и всички действащи нормативни документи и указания.

Пропуски и грешки, открити след окончателното приемане на обекта да се отстранят от изпълнителя за негова сметка.

Работата да се счита за окончателно извършена, когато изпълнителят предаде цялата цифрова, графична и текстова информация, съгласно Наредба № 3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, чл.28 от ППЗСПЗЗ и съответните указания.

Приемането на обекта да стане по Наредба № 19 за контрол и приемане на кадастрална карта и кадастралните регистри и заповеди № РД-46-494/22.08.2003г. на Министъра на земеделието и горите и № РД-12-04-454/22.08.2003г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройство.

Изготвено в Д-я "Устройство на територията"

СХЕМА

за изпълнение на техническите дейности по прилагане на §4 и следващите го от ПЗР на ЗСПЗЗ за местност "Башчардак", землище гр. Сливен, общ.Сливен – 1033 дка



М 1:10000

Изготвено в Д-я "УТ"