



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

**ЗАПОВЕД**

№ РД-11-16-002

Сливен, 26.04.2023 г.

С писмо с вх. № ОА21-02410/19.04.2023 г. получих Протокол № 63 от заседанието на Общински съвет Твърдица, проведено на 07 април 2023 г. заедно с разгледаните материали. На заседанието е приет дневен ред включващ т. 33 с предложение за одобряване на задание, разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура на проектно трасе кабел 1kV от ГРТ /ново/ в имот 15944.1.35 до ТЕПО ниско напрежение на стълб № 5, по КККР на землище гр. Шивачево, Община Твърдица, област Сливен и даване на предварително съгласие по чл. 30, ал. 3 от ПП ЗОЗЗ и чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ за преминаване на подземен електропровод 1kV, САВТ 4x35 кв. мм., започващ от ГРТ /ново/ в имот 15944.1.35, преминаващ през имот 15944.128.584 – за селскостопански, горски, ведомствен път, общинска публична собственост и достига ТЕПО, който ще се монтира на стълб № 5, намиращ се в имот 15944.128.584.

По тази точка от дневния ред, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124 б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 30, ал. 3 от ПП ЗОЗЗ и чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Твърдица приема решение № 658/07.04.2023 г., както следва:

**1. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ ПО ЧЛ. 125 от ЗУТ и**

**РАЗРЕШАВА:** „Герая“ ООД, представлявана от управителя Емил Георгиев Чотов, да възложи изработването на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на трасе кабел 1kV от ГРТ /ново/ в имот 15944.1.35 до ТЕПО ниско напрежение на стълб № 5, по КККР на землище гр. Шивачево, Община Твърдица, област Сливен.

**2. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за преминаване на подземен електропровод 1kV, САВТ 4x35 кв. мм., с дължина 31 м. и засягащ един поземлен имот, започващ от ГРТ /ново/ в имот 15944.1.35, преминаващ през имот 15944.128.584 – за селскостопански, горски, ведомствен път, общинска публична собственост и достига ТЕПО, което ще се монтира на стълб № 5, намиращ се в имот 15944.128.584.

Въз основа на така приетото за установено от фактическа страна се налагат следните правни изводи:

Предмет на визираното решение е разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на трасе кабел, одобряване на заданието от възложителя и даване на предварително съгласие за преминаване на подземен електропровод през поземлен имот – публична общинска собственост. Приложими са разпоредбите на Закона за местното самоуправление и местната

администрация (ЗМСМА), Закона за устройство на територията (ЗУТ), Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ) и Закона собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

Разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, която е правното основание за гласуването на т. 2 от горесцитираното решение дава правомощие на общинския съвет като орган на местно самоуправление да извършва действия по управление и разпореждане с имоти - общинска собственост. Волята на общинския съвет да даде предварително съгласие е индивидуален административен акт свързан с упражняване на властническите му правомощия относно имоти общинска собственост. С него непосредствено възникват права за заявителя в процедурата за преминаване на подземен електропровод, както и се засягат права и интереси относно имота - публична общинска собственост, през който ще бъде прокаран електропровода.

За да е валиден акт, решението за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество трябва да е прието при спазване на законоустановения ред.

Съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, решенията на общинския съвет по чл. 21, ал. 1, т. 6, 7, 8, 9, 10, 14 и 15 се приемат с поименно гласуване, което се отразява в протокола от заседанието. При гласуване на настоящото решение такова не е проведено.

Водимо от горното се налага правния извод, че решение № 658/07.04.2023 г. на Общински съвет Твърдица е издадено от компетентен административен орган, в кръга на неговите правомощия, но при приемането му е допуснато съществено нарушение на административнопроизводствените правила. Това е довело до незаконосъобразност на решението в частта му по т. 2.

В този смисъл е Решение № 9281 от 09.07.2018 г. по адм. д. № 8222/2017 г., III отд. на ВАС.

С оглед гореизложеното и на основание чл.32, ал.1 и ал.2, във връзка с чл.31, ал.1 т.5 от Закона за администрацията и чл.45, ал.4 от ЗМСМА

## **ЗАПОВЯДВАМ:**

Връщам за ново обсъждане в Общински съвет Твърдица, т. 2 от Решение № 658/07.04.2023 г., както следва:

.....

**2. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за преминаване на подземен електропровод 1kV, САВТ 4x35 кв. мм., с дължина 31 м. и засягащ един поземлен имот, започващ от ГРТ /ново/ в имот 15944.1.35, преминаващ през имот 15944.128.584 – за селскостопански, горски, ведомствен път, общинска публична собственост и достига ТЕПО, което ще се монтира на стълб № 5, намиращ се в имот 15944.128.584., поради изложените по - горе мотиви.

Заповедта да се сведе до знанието на Общински съвет Твърдица и на кмета на община Твърдица, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед не подлежи на оспорване.

**МИНЧО АФУЗОВ /П/**

*Областен управител*